

Działka 94 ar - 3 km od A4 - wszystkie media


Numer oferty	453
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	670 000 PLN
Powierzchnia	9 430 m ²
Cena za m ²	71,05 PLN / m ²

Opis oferty

Przeworsk ul. Gorliczyńska (gmina Przeworsk miejska, powiat przeworski) - na sprzedaż **ustawna działka** o łącznej powierzchni **94,3 ar**. Teren **płaski, niezabudowany**. Idealne miejsce pod **budowę hali** czy **magazynu**. Do działki prowadzi **droga asfaltowa**. Wjazd na **autostradę A4** znajduje się w odległości **2,8 km**.

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. **Należy wystąpić o WZ.**

Całkowitą powierzchnię gruntu **tworzą działki o numerach:**

- **172** (87,2 ar)
- **166/2** (7,1 ar)

Dokładne wymiary zaznaczone na rzucie map Geoportalu dostępnym w ofercie.

Media:

Przez działkę przebiegają wszystkie media: **gaz, woda, prąd, kanalizacja**.

Okolica:

W sąsiedztwie **liczne obiekty przemysłowe, skład materiałów budowlanych** czy **firma transportowa**.

Wjazd na działkę z **utwardzonego mostku**.

Okolica dobrze skomunikowana, **autostrada A4** oddalona o **2,8 km**, natomiast **droga krajowa nr 94** o **4 km**. Dworzec kolejowy w odległości **2,6 km**.

Dojazd do:

- autostrady A4 - **4 min**
- drogi krajowej nr 94 - **8 min**
- Rzeszowa - **20 min**
- Przemyśl - **35 min**

Księgi wieczyste bez obciążeń.

Cena: 670 000 PLN (za całość - 94,3 ar)

Zapraszam do kontaktu telefonicznego oraz na prezentację w terenie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Przemysław Ćwik	kontakt@cwiknieruchomosci.pl
731 146 201	
Ćwik Nieruchomości Mobilne biuro nieruchomości - dojazd do klienta, 32-700 Bochnia	

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.