

Działka inwestycyjna 94 ar - 3 km od A4


Numer oferty	493
Typ transakcji	Sprzedaż
Cena	619 000 PLN
Powierzchnia	9 430 m ²
Cena za m ²	65,64 PLN / m ²

Opis oferty
Na sprzedaż działka inwestycyjna 94,3 ar - Przeworsk, ul. Gorliczyńska | Atrakcyjna lokalizacja przemysłowa

Szukasz terenu pod inwestycję w doskonałej lokalizacji logistycznej? Mamy dla Ciebie wyjątkową ofertę!

Na sprzedaż ustawna, niezabudowana działka o łącznej powierzchni 94,3 ar, położona przy ul. Gorliczyńskiej w Przeworsku. Teren idealny pod budowę hali produkcyjnej, magazynu, centrum logistycznego czy innego obiektu przemysłowego.

Najważniejsze atuty:

- Powierzchnia 94,3 ar (działki nr 172 - 87,2 ar oraz 166/2 - 7,1 ar)
- Dostęp do wszystkich mediów - gaz, prąd, woda, kanalizacja przebiegają przez działkę
- Płaski teren, gotowy do rozpoczęcia inwestycji
- Dojazd drogą asfaltową, wjazd z utwardzonego mostku
- Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - możliwość uzyskania warunków zabudowy (WZ)
- Bez obciążeń w księdze wieczystej

Świetna lokalizacja logistyczna:

- Autostrada A4 - tylko 2,8 km (4 min jazdy)
- Droga krajowa nr 94 - 4 km (8 min jazdy)
- Dworzec kolejowy - 2,6 km (5 min jazdy)
- Rzeszów - 40 km (20 min jazdy)
- Przemyśl - 50 km (35 min jazdy)
- Tarnów - 110 km (60 min jazdy)

Działka znajduje się w sąsiedztwie firmy transportowej, składów budowlanych i innych obiektów przemysłowych, co dodatkowo potwierdza potencjał inwestycyjny tej lokalizacji.

Dokładne wymiary i układ działek dostępne na mapie Geoportalu załączonej w ofercie.

Cena: 620 000 PLN (całość – 94,3 ar)

Oferta bez prowizji dla biura nieruchomości!

Nie przegap tej okazji! Skontaktuj się już dziś i umów na prezentację w terenie. Chętnie odpowiem na wszystkie pytania.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Przemysław Ćwik	kontakt@cwiknieruchomosci.pl
731 146 201	
Ćwik Nieruchomości Mobilne biuro nieruchomości - dojazd do klienta, 32-700 Bochnia	

Oferta wysłana z [programu IMO dla pośredników](#).