

Kawalerka w centrum Bochni - dostępna od zaraz - Galeria Skarpa



Numer oferty	548
Typ transakcji	Wynajem
Cena	2 500 PLN
Powierzchnia	35 m ²
Cena za m ²	71,43 PLN / m ²
Liczba pokoi	1

Opis oferty

Nowe mieszkanie na wynajem - Bochnia, ul. Kazimierza Wielkiego | Galeria Skarpa

Oferujemy **nowe mieszkanie na wynajem** położone w **centrum Bochni**, przy ul. Kazimierza Wielkiego, w **Galerii Skarpa**, zaledwie **500 metrów od Rynku**.

To oferta dla osób poszukujących komfortowego miejsca, **gotowego do wprowadzenia od zaraz**, z przejrzystymi zasadami najmu i **bez ukrytych kosztów**.

Mieszkanie wykończone w **wysokim standardzie**, a dodatkowym atutem jest **prywatna komórka lokatorska**. Budynek jest **nowy**, **oddany do użytku w 2025 roku**, wyposażony w **windę** i **monitorowany całodobowo**. Za galerią dostępne są **ogólnodostępne miejsca parkingowe (ok. 60 miejsc)**, co zapewnia wygodę na co dzień.

Dostępne mieszkanie:

- powierzchnia: 35 m²
- układ: **przedpokój**, salon z aneksem kuchennym, łazienka
- piętro: 2 (dostępna winda)

Warunki najmu

- Cena: 2500 zł / miesiąc
- Kaucja zwrotna: 2500 zł
- W cenie: **woda, kanalizacja, śmieci, ogrzewanie (bez limitu)**
- Dodatkowo płatny tylko **prąd według zużycia**
- **Brak czynszu**
- **Brak prowizji dla biura**
- **Jedna stała kwota. Zero ukrytych kosztów.**

Standard i udogodnienia

Mieszkanie wykończone pod klucz, w **wysokim standardzie**.

Wszystkie meble i sprzęty są **nowe**. Lokal **nie był wcześniej zamieszkanym**.

- **klimatyzacja w mieszkaniu** (dwufunkcyjna - chłodzenie + ogrzewanie)
- **ogrzewanie gazowe** (kaloryfery w mieszkaniu)
- meble **wykonane na zamówienie przez stolarza** - solidne i trwałe
- **własna komórka lokatorska ok. 8 m²**
- **światłowod** w budynku

Wyposażenie:

- sofa, stolik kawowy, szafka RTV
- stół + 4 krzesła
- pojemna szafa, komoda
- aneks kuchenny
- nowy sprzęt AGD: lodówka, zmywarka, płyta indukcyjna
- łazienka: prysznic, wc, pralka, szafka umywalkowa, lustro, armatura, grzejnik drabinkowy

Lokalizacja - Galeria Skarpa

W samym obiekcie znajdziesz m.in:

- sklep spożywczy Biedronka
- siłownię Xtreme
- restaurację orientálną
- salon kosmetyczny
- cukiernię
- kwiaciarnię

W najbliższej okolicy:

- sklepy spożywcze i piekarnie
- apteki
- przedszkola i szkoły
- kawiarnie i restauracje
- dworzec autobusowy
- pełne zaplecze handlowo-usługowe

Dlaczego warto?

- prestiżowa lokalizacja w centrum Bochni
- nowe, umeblowane mieszkanie
- wysoki standard wykończenia
- klimatyzacja, winda, komórka lokatorska
- jedna stała cena, brak czynszu
- dostępne od zaraz
- szybki dojazd do Krakowa (25 min. autostradą A4)

Osoby zainteresowane zapraszam do kontaktu.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego.

Kontakt



Przemysław Ćwik

kontakt@cwiknieruchomosci.pl

731 146 201

Ćwik Nieruchomości Mobilne biuro nieruchomości - dojazd do klienta, 32-700 Bochnia

Oferta wysłana z programu IMO dla pośredników.